

Mieterstrom: vom Modell in die Praxis

Lackmann begleitet zuverlässig Ihr künftiges Mieterstromprojekt

Das Prinzip des Mieterstroms ist einfach: Strom wird über die Photovoltaikanlage bzw. über das BHKW eines Mietobjektes erzeugt und direkt an die Mieter als Endverbraucher geliefert. Die Kostenvorteile aus Sicht des Mieters entstehen durch den Entfall von Netzentgelten, netzseitigen Umlagen, der Stromsteuer und der Konzessionsabgabe.

Der Betreiber der Anlage sichert sich durch den Verkauf des erzeugten Stroms an die Mieter kontinuierliche und nachhaltige Einnahmen. **Somit profitieren sowohl Mieter als auch der Betreiber der Anlage vom Mieterstromprojekt.**

Unser Leistungsportfolio: einzelne Module oder alles

Bei der Umsetzung Ihres Mieterstromprojektes unterstützen wir Sie bei einzelnen Prozessschritten oder über das gesamte Projekt: Von der Erstellung eines individuellen Messkonzeptes bis zur Rechnungslegung für die Mieter. Unsere Produkte sind modular aufgebaut und können bei Bedarf eigenverantwortlich von Ihnen übernommen oder von uns als Solutions Provider betreut werden. Lackmann steht Ihnen als kompetenter und erfahrener Realisierer zur Seite. **So können Sie Ihre Mieterstromprojekte beruhigt angehen.**

- **Planung und Beratung:**
Erstellung Ihres individuellen Messkonzeptes
- **Beschaffung:**
Gerätebeschaffung anhand der Vorgabe aus dem Messkonzept
- **Installation:** Geräteeinbau und Kommunikationstests
- **Betrieb:** Wartung und Entstörung der Hardware
- **MSB/wMSB:** Messstellenbetrieb als technischer Dienstleister
- **Latronic® Portal:** Analyse- und Reporttools zur Energietransparenz
- **Billing:** Erstellung der Mieter-Strombelege

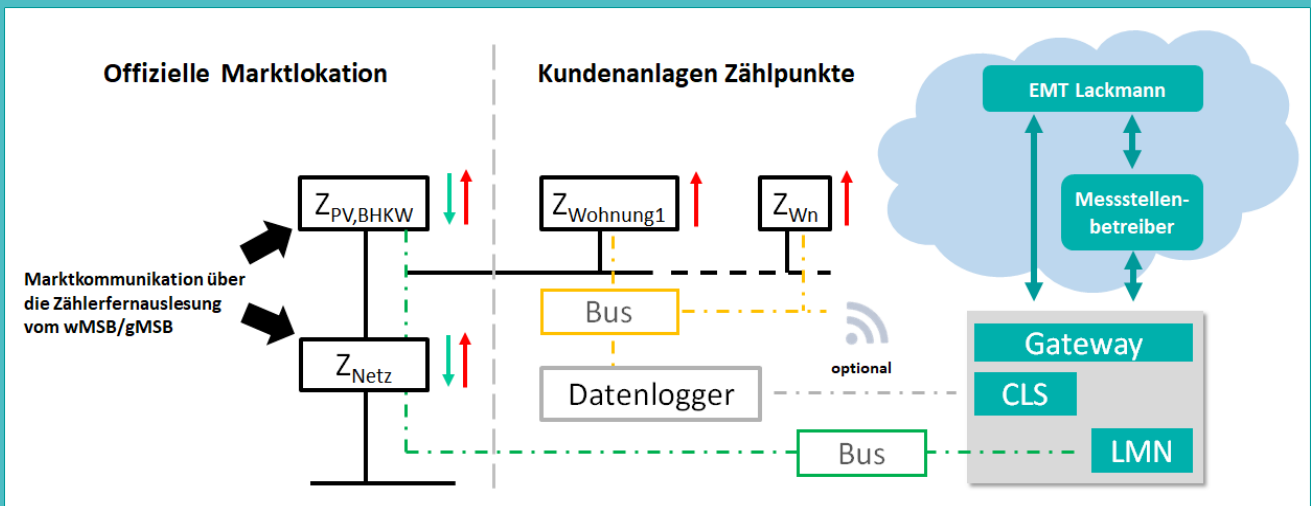


Das Messkonzept - Realisierung mittels Smart Meter

In der Praxis hat sich das Summenzähler-Modell bewährt, das wir durch den Einsatz von Smart Metern abbilden. Im Mieterstrommodell sind zwei Faktoren zu berücksichtigen: Der dezentral erzeugte Grünstrom und (zur Sicherstellung der Versorgung) der Graustrom aus dem öffentlichen Netz. Durch den Einsatz von Smart Metern ist es möglich, den Verbrauch jedes einzelnen Mieters täglich oder im Viertelstundentakt festzuhalten. Anschließend kann aus den Messdaten die Strommenge in Grün- und Graustrom oder Mischstrom aufgeteilt werden.


In unserem **Webportal** sehen sowohl der Mieter als auch der Anlagenbetreiber die Stromverteilung. Hierfür bietet Lackmann eine vollständige **Bilanzierung der Zählpunkte (ZP) in der Kundenanlage** pro Mieter als Beleg an. Zusätzlich können wir die **Abstimmung der Messkonzepte und die Bilanzierung der offiziellen Marktlokationen** mit den Stadtwerken für Sie durchführen.

Messkonzept: Beispiel Standard-Messkonzept mit/ohne Gateway




Umsetzung der Mieterstromprojekte: Moderne Messeinrichtung, Datenlogger und Software


Wir ermöglichen den Erfolg Ihres Mieterstromprojektes, indem wir Ihnen aus unserem Produktportfolio die energie-wirtschaftlichste und einfachste Lösung aus Zählertechnik und Software anbieten.




3. Hz

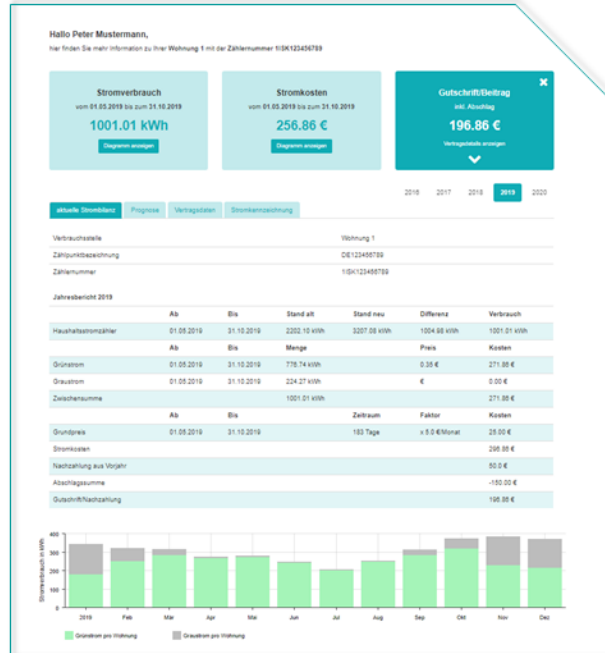


eHz



Datenlogger





Lackmann Portal: Strombeleg für Mieter